

Plats och tid Stora sammanträdesrummet, kommunkontoret, kl. 08:00-11:00

Beslutande
Jörgen Lind (M), ordförande
Lars Gudmundsson (M)
Lars-Göran Gustavsson (S)
Helge Klar (S)
Andreas Möllenberg (SD)
Tomas Isaksson (LPo)
Anders Westerlund (C)
Lars Nyman (S)
Fredrik Sköldin (M)

Övriga deltagande
Anna Källbäcks, sekreterare
Erik Bloemer, förvaltningschef
Nancy Isaksson, alkohol- och tobakshandläggare § 24
Erika Daniels, byggnadsinspektör §§ 24-25
Henny Daugaard, samordnade miljökontoret § 27

Justeringens plats och tid Kommunkontoret, Malung, 2024-05-08

Justerade paragrafer § 24 - § 32

Underskrifter

Ordförande
Jörgen Lind (M)

Justerande
Lars-Göran Gustafsson (S)

Sekreterare
Anna Källbäcks

ANSLAG/BEVIS Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum 2024-05-08

Anslaget sätts upp 2024-05-10 Anslaget tas ned 2024-06-01

Protokollets förvaringsplats Kommunkontoret, Malung

Underskrift
Anna Källbäcks

Utdragsbestyrkande

Comfact Signature Referensnummer: 130415SE

§ 24**Ansökan om tillstånd för tobaksförsäljning vid Skafferiet, SKaffäri Fors AB (MSN/2024:7)****Miljö- och stadsbyggnadsnämndens beslut**

1. SKaffäri Fors AB, 559442-8855, beviljas tillstånd att tills vidare bedriva försäljning av tobak vid butiken Skafferiet, Gamla Råbergsvägen 1 i Malungsfors.
2. Beslutet justeras omedelbart.

Beskrivning av ärendet

SKaffäri Fors AB, 559442-8855, har 2024-01-17 ansökt om tillstånd för tobaksförsäljning vid butiken Skafferiet, Gamla Råbergsvägen 1 i Malungsfors.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande
Ansökan
Utredning 2024-04-22
Egenkontrollprogram samt videos som visar processen

Dagens sammanträde

Alkohol- och tobakshandläggaren föredrar ärendet.

Ordföranden finner att miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt förslag i tjänsteutlåtande.

Beslutet skickas till

SKaffäri Fors AB
Folkhälsomyndigheten
Polismyndigheten
Länsstyrelsen

§ 25

Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus och garage på Rörbäcksnäs X:X (BYGG.2024.76) (MSN/2024:53)

Miljö- och stadsbyggnadsnämndens beslut

- Förhandsbesked beviljas enligt 9 kap. 17 och 18 §§ plan- och bygglagen (2020:900).
- Sökanden debiteras 9 283 kronor för handläggningen av ärendet enligt av kommunfullmäktige antagen taxa. Faktura skickas separat.

Motivering

Byggnationen uppfyller kraven enligt 2 kap. 2 § samt 4 och 5 §§ plan- och bygglagen. Detaljplaneläggning kan inte anses erforderlig enligt bestämmelserna i 4 kap. 2 § plan- och bygglagen. Miljö- och stadsbyggnadsnämnden bedömer att åtgärden är förenlig med den kommunala översiktsplanen och att platsen är lämplig för ändamålet.

Beskrivning av ärendet

Ärendet avser förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus och garage. Området är ej detaljplanelagt och åtgärden innebär nyetablering på mark som tidigare inte ianspråktagits. Förhandsbeskedet avser en komplettering till befintlig bebyggelsegrupp. Den tänkta platsen är belägen utanför strandskyddat område och är inte jordbruksmark. Fastigheten ligger inom verksamhetsområde för kommunalt VA. Ansökan om anslutning ska göras till Vamas i samband med bygglov.

Enligt kommunens översiktsplan gäller följande för det aktuella området: B21 Kompletterande ny bebyggelse får tillkomma under förutsättning att jordbruksintresset beaktas, att landskapsbilden inte påverkas negativt samt att planförhållandena bedöms lämpliga.

Berörda sakägare har lämnats tillfälle att yttra sig.

Ägarna till fastigheten Rörbäcksnäs X:X har inlämnat ett yttrande och framför att det skulle få en stor, negativ omgivningspåverkan samt att buller- och vibrationsnivån skulle öka markant.

Sökanden har besvarat yttrandet och beskriver hur garaget är tänkt att användas och framför att verksamheten utgör liten omgivningspåverkan. Sökanden skriver även hur platsen är tänkt att utformas för att minska bullernivåerna.

Erinringar

Förhandsbesked är bindande vid ansökan om bygglov som görs inom 2 år från detta beslut i det fall ansökan överensstämmer med vad som behandlats i detta beslut. Görs inte ansökan om bygglov inom 2 år upphör beslutet att gälla.

Tillståndet medför inte rätt att påbörja åtgärden.

Förhandsbeskedet vinner laga kraft om det inte överklagas inom 4 veckor från publicering i post- och inrikes tidningar eller 3 veckor från sakägares delgivning.

(fortsättning § 25)

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande daterat 2024-05-02
Ansökan
Situationsplan
Karta
Yttrande
Svar på yttrande från sökanden

Dagens sammanträde

Byggnadsinspektören föredrar ärendet.

Ordföranden finner att miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt förslag i tjänsteutlåtande.

Upplysningar

Miljö- och stadsbyggnadsnämndens beslut kan överklagas hos Länsstyrelsen. Överklagandet skall vara skriftligt och insändes till Stadsbyggnadskontoret, Box 14, 782 21 Malung. Skrivelsen skall vara Stadsbyggnadskontoret till handa senast tre veckor efter att Ni har tagit del av beslutet. I skrivelsen skall anges vilket beslut som överklagas samt den ändring av beslutet som begärs. Överklagan är kostnadsfri.

Meddelande om beslut

Skatteverket
Post- och inrikes tidningar
Vamas
Ägarna till fastigheterna Rörbäcksnäs X:X

Delgivning

Rörbäcksnäs (REK+MB)

§ 26**Revidering av delegationsordning (MSN/2024:44)****Miljö- och stadsbyggnadsnämndens beslut**

Reviderad delegationsordning för miljö- och stadsbyggnadsnämnden antas att gälla från 2024-06-01.

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelsen tog 2024-03-05 och 2024-04-09 beslut om ändringar i delegationsordningen som gäller samtliga nämndens gemensamma delar. Nämnderna fick därför i uppdrag att göra motsvarande förändringar.

De ändringar som gjorts är:

- Redaktionell ändring: AVA ersätts av SÄVA
- Redaktionell ändring: Upphandlingschef ersätts av upphandlingssamordnare
- Redaktionell ändring: Skogsförvaltare ersätts av Chef markfunktion
- Redaktionell ändring: Borttagna lagrumshänvisningar punkt 1.1 – 1.6.
- Ny punkt: 2.9 Anställning upp till tre månader
- Ny punkt: 2.24 Avrop konsulttjänster
- Ny punkt: 2.25 Beslut om varaktigt distansarbete

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande

Förslag till reviderad delegationsordning

KSAU 2024-03-05 § 41 Revidering av KS delegationsordning

KSAU 2024-04-09 § 79 Revidering av KS delegationsordning

Dagens sammanträde

Sekreteraren föredrar ärendet.

Ordföranden finner att miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt förslag i tjänsteutlåtande.

Beslutet skickas till

Förvaltningschef

Personalchef

§ 27**Tertialuppföljning 2024 inom miljökontorets verksamhet (MSN/2024:52)****Miljö- och stadsbyggnadsnämndens beslut**

Tertialuppföljning för första tertialet 2024 är mottagen.

Beskrivning av ärendet

Miljökontoret arbetar över ett brett område som huvudsakligen rör tillsyn enligt miljöbalken, livsmedelskontroll samt handläggning enligt alkohol- respektive tobakslagen m.m. I en stor andel av de ärenden som härrör till dessa områden fattas beslut på delegation från nämnden.

Ambitionen med tertialuppföljningen är att få systematik i återrapporteringen mellan förvaltning och nämnd i syfte att hålla nämnden uppdaterad om aktuellt läge och följsamhet gentemot uppsatta prioriterade mål enligt nämndplan, tillsynsplan enligt miljöbalken, kontrollplan för livsmedel m.m. Detta ger nämnden möjlighet att vid behov fatta beslut om åtgärder eller direktiv till förvaltningen.

Av första tertialuppföljningen för 2024 följer sammanfattningsvis att följsamheten gentemot prioriterade mål ser bra ut inom de flesta områden. I övriga delar redovisas plan för hur målen ska uppnås innan årets slut.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande
Tertialuppföljning 2024

Dagens sammanträde

Förvaltningschefen och miljösamordnaren föredrar ärendet.

Ordföranden finner att miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt förslag i tjänsteutlåtande.

Beslutet skickas till

Förvaltningschef

Justerare		Utdragsbestyrkande
	Comfact Signature Referensnummer: 130415SE	

§ 28 Uppföljning av internkontroll för miljö- och stadsbyggnadsnämnden 2023 (MSN/2023:8)

Miljö- och stadsbyggnadsnämndens beslut

Rapporten är mottagen.

Beskrivning av ärendet

Nämnder och bolagsstyrelser ska varje år anta en särskild plan för uppföljning och granskning av den interna kontrollen, med utgångspunkt i en risk- och väsentlighetsanalys. Kommunstyrelsen har möjlighet att komplettera nämndernas planer med obligatoriska kontrollmoment.

Kommunstyrelsen har för innevarande år, via beslut 2023-03-07 § 62, beslutat om fem obligatoriska kontrollmoment, som avser redovisning av delegationsbeslut, verkställande av politiska beslut, beslutsunderlag (till nämnd), IT-behörigheter respektive styrdokument (ajourhållning).

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden har via beslut 2023-09-06 § 99 antagit internkontrollplan för år 2023. Planen består av kommunstyrelsens obligatoriska kontrollmoment samt ett kontrollmoment gällande expediering av beslut, som nämnden lagt till.

En rapport för uppföljning av internkontrollplan 2023 har nu upprättats. Rapporten kommer att ligga till grund för arbetet med internkontrollplan 2024.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande
Uppföljning internkontroll 2023

Dagens sammanträde

Förvaltningschefen föredrar ärendet.

Ordföranden finner att miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt förslag i tjänsteutlåtande.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen
Förvaltningschef

§ 29**Ekonomisk månadsprognos mars 2024 (MSN/2024:49)****Miljö- och stadsbyggnadsnämndens beslut**

1. Redovisningen godkänns.
2. Förvaltningschefen uppdras att vidta åtgärder i syfte att rymma verksamheten inom fastställd ekonomisk driftbudgetram.

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelsen har fastställt uppföljningsanvisningar för kommunens ekonomi år 2024. Av anvisningarna följer att uppföljning ska ske i form av månadsprognos per mars månad. Prognosen ska innehålla rapportering av nämndens utfall med årsprognos samt tillhörande kommentar om eventuell avvikelse.

Per mars månad kan följande avvikelser konstateras. Inom miljökontorets verksamhet förväntas personalkostnader falla ut lägre än budget p.g.a. vakanser och sjukskrivningar. Som åtgärd planeras förstärkning via konsult innebärande att verksamheten bedöms nå budget på sista raden. Inom stadsbyggnadskontorets verksamhet märks större avvikelse i form av mycket låga intäkter inom bygglovsverksamhet. Prognosen per helår sänks därmed med 2 mnkr.

Som omedelbar åtgärd att balansera detta underskott vidtas återhållsamhet gällande återbesättning av tjänst som byggnadsinspektör som slutat samt tillsättning av vikariat för byggnadsinspektör som går på föräldraledighet fr.o.m. i höst. Dessa tjänster täcks endast upp med en halvtidstjänst i sex månader till att börja med. Sammantaget innebär detta en besparing inom stadsbyggnadskontorets personalkostnader med knappt 700 tkr. Det kan vidare noteras att en översyn av nämndens taxor pågår, för att undersöka eventuella höjningar i syfte att uppnå högre kostnadstäckning. Samtidigt får konstateras att de låga intäkterna sannolikt är en direkt följd av det allmänna ekonomiska läget i omvärlden.

Nämndens samlade prognos för helåret är under alla omständigheter ett underskott med drygt 1,3 mnkr jämfört med budget.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande
Månadsprognos mars 2024

Dagens sammanträde

Förvaltningschefen föredrar ärendet.

Ordföranden finner att miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt förslag i tjänsteutlåtande.

Beslutet skickas till

Förvaltningschef



§ 30 Anmälan av delegationsbeslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämndens beslut

Nedanstående beslut och yttranden läggs till handlingarna.

Beslutsunderlag

MSN/2024:2

Delegationslista Miljö 2024-03-25 -- 204-04-28

Delegationslista Bygg 2024-03-24 -- 2024-04-29

Lista övriga delegationsbeslut 2024-03-25 -- 2024-04-29 §§ 13-26

Justerare		Utdragsbestyrkande
	Comfact Signature Referensnummer: 130415SE	



§ 31 Meddelanden

Miljö- och stadsbyggnadsnämndens beslut

Inkomna meddelanden är mottagna och läggs till handlingarna.

Beslutsunderlag

MSN/2023:79

Mark- och miljödomstolens dom, målnr. M 8432-23 - Upphävande av överklagat beslut (2024-04-04)

MSN/2024:22

Länsstyrelsens rapport efter kommunuppföljning, Malung-Sälens kommun
Tillsynsprogram 2024 för tillsyn på IED-verksamheter
Utdrag från Borlänge kommuns tillsynsplan 2022

MSN/2024:54

Inrättande av samordnarfunktion inom miljökontoret
Uppdragsbeskrivning för samordnare inom miljökontoret

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------

Comfact Signature Referensnummer: 130415SE



§ 32 Information från förvaltningen

Miljö- och stadsbyggnadsnämndens beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden tackar för informationen.

Dagens sammanträde


Förvaltningschefen informerar om vad som är aktuellt i förvaltningen just nu.


Justerare		Utdragsbestyrkande
	Comfact Signature Referensnummer: 130415SE	

UNDERSKRIFTSSIDA

Detta dokument har undertecknats med elektroniska underskrifter:

NAMN:	STEN JÖRGEN LIND	
TID:	2024-05-08 11:55:47 +02:00	
IDENTIFIKATIONSTYP:	Svensk e-legitimation	
IDENTIFIKATIONS-ID:	_0694abfb89e2e09f2614be2bb08df479fd	

NAMN:	Back Lars-Göran Gustafsson	
TID:	2024-05-08 13:00:54 +02:00	
IDENTIFIKATIONSTYP:	Svensk e-legitimation	
IDENTIFIKATIONS-ID:	_09bdde2e0cdd2629da237453d17f58ef3f	

NAMN:	ANNA KÄLLBÄCKS	
TID:	2024-05-08 17:03:11 +02:00	
IDENTIFIKATIONSTYP:	Svensk e-legitimation	
IDENTIFIKATIONS-ID:	_0997c950d06506f50da0f7d5427e6d6cab	

Certifierad av Comfact Signature
Accepterad av alla undertecknare
2024-05-08 17:03:28 +02:00
Ref: 130415SE
www.comfact.se



[Validera dokumentet](#) | [Användarvillkor](#)